

## **ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK HÁLÓZATCSATLAKOZÁSI SZERZŐDÉSEKHEZ**

### **1. A szerződés tárgya**

Amennyiben a rendszerhasználó a jogszabályokban, a villamosenergia-ellátási szabályzatokban, az ÉMÁSZ Hálózati Kft. üzletszabályzatában valamint az ÉMÁSZ Hálózati Kft. ajánlatában foglaltakat elfogadta, a hálózati csatlakozási szerződést az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-vel megkötötte, a külön jogszabályban meghatározottak szerint a csatlakozási díjat megfizette, az ÉMÁSZ Hálózati Kft. vállalja, hogy jelen szerződésben megnevezett felhasználási helyen a hálózati csatlakozási szerződés rendelkezései szerint a rendszerhasználó részére az adott felhasználási helyen levő csatlakozási pont(ok)ra a hálózati csatlakozást kiépíti és a szerződésben meghatározott rendelkezésre álló teljesítmény vételezéséhez és/vagy betáplálásához szükséges hálózati kapacitást a szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan biztosítja.

A rendelkezésre álló teljesítményhez való jog a csatlakozási ponthoz kapcsolódó, a mindenkorai rendszerhasználót megillető vagyoni értékkel bíró jog, amely gyakorlásának hiányában sem szűnik meg. Amennyiben a rendszerhasználó személye az adott felhasználási helyen megváltozik, illetve a felhasználási hely vagy a csatlakozási pont átruházására kerül, eltérő megállapodás hiányában a rendelkezésre álló teljesítmény az új rendszerhasználóra átszáll.

A hálózati csatlakozási szerződésbe foglalt, a rendszerhasználó által megszerzett jogok a felhasználási hellyel együtt átruházhatók, vagy a hálózati engedélyes által visszavásárolhatók.

### **2. A hálózati csatlakozási szerződés létrejötte és időbeli hatálya**

Hálózati csatlakozási szerződést kell kötni a rendszerhasználó új vagy többletteljesítmény nyújtására vonatkozó igénye esetén. Ennek keretében ÉMÁSZ Hálózati Kft. vállalja az igényelt új vagy többletteljesítmény kiszolgáltatásához szükséges műszaki feltételek megteremtését, a rendszerhasználó (vagy a felek ilyen irányú megállapodása esetén a Fizető) pedig köteles villamos energia hálózati csatlakozási díjak meghatározásának szempontjairól, a díjak elemeiről, mértékéről és alkalmazásuk szabályairól szóló 7/2014. (IX.12.) MEKH rendeletben (a továbbiakban: CSD rendelet) megállapított díjakat a szerződés szerinti határidőre megfizetni. A csatlakozási díjak megfizetése a csatlakozási szerződés hatályba lépésének feltétele.

Amennyiben hálózati csatlakozási szerződéssel nem rendelkező rendszerhasználó a meglévő hálózati csatlakozás műszaki feltételeiben és a rendelkezésre álló teljesítmény mértékében nem igényel módosítást, az ÉMÁSZ Hálózati Kft. külön díj megfizetése nélkül köti meg a hálózati csatlakozási szerződést.

Ha a rendszerhasználó az ÉMÁSZ Hálózati Kft. tájékoztatójában foglalt ajánlatot elfogadja és – a tájékoztatóban vállalt ajánlati kötöttség időtartama alatt – a megküldött hálózati csatlakozási szerződés tervezetét véleményeltérés nélkül a keltezés feltüntetésével aláírva visszaküldi, a hálózati csatlakozási szerződés ÉMÁSZ Hálózati Kft. által történő kézhezvételének napjával jön létre és lép hatályba.

Ha a rendszerhasználó az ÉMÁSZ Hálózati Kft. ajánlatát teljes egészében nem fogadja el, és a hálózati csatlakozási szerződést véleményeltéréssel írja alá, akkor az elosztói üzletszabályzatában írt egyeztető eljárás szabályai szerint kell eljárni, és a szerződés létrejöttére, és hatályba lépésére az üzletszabályzatban írtak az irányadók.

A hálózati csatlakozási szerződést a rendszerhasználó által megjelölt felhasználási helyre – a felek eltérő megállapodásának hiányában – csatlakozási pontonként kell megkötni.

### **3. A felek jogai és kötelezettségei**

Felek kötelesek együttműködni a szerződés céljainak megvalósítása érdekében, ezen belül egymást megfelelően tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését érinti, beleértve a szerződés lényeges tartalmát érintő, 3 hónapon belül általuk tervezett változtatásokat is. A tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért a mulasztást elkövető Fél felelős.

#### **3.1 A Rendszerhasználó jogai**

Rendszerhasználó a hálózati csatlakozási szerződés időbeli hatálya alatt jogosultságot szerez a szerződésben meghatározott csatlakozási pont(ok)on az ott meghatározott rendelkezésre álló teljesítmény igénybevételére. A hálózati csatlakozási szerződés önmagában semmilyen módon nem jogosítja a rendszerhasználót villamosenergia-vételezésre.

Rendszerhasználó a hatályos csatlakozási szerződés birtokában jogosult hálózathasználati szerződést kötni.

Rendszerhasználó a hatályos csatlakozási szerződésben az adott csatlakozási pontra meghatározott vételezésre rendelkezésre álló teljesítmény mértékéig, a szerződés módosítása nélkül jogosult háztartási méretű kiserőmű telepítésére és üzemeltetésére. A háztartási méretű kiserőmű üzembe helyezésével egyidejűleg a rendszerhasználó köteles az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-vel üzemviteli megállapodást kötni.

#### **3.2 A Rendszerhasználó kötelezettségei**

A rendszerhasználó a tulajdonában, üzemeltetésében vagy használatában levő, a közcélú hálózat üzemét érintő berendezések karbantartását, hibaelhárítását köteles saját maga elvégezni, valamint köteles azokat oly módon üzemeltetni, hogy azok semmilyen módon ne zavarják más felhasználók vételezését és a közcélú hálózat üzemét. Amennyiben ezt a vonatkozó szabályzatok előírják, Rendszerhasználó a kapcsolódó villamosművek biztonságos üzemeltetésének érdekében köteles az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-vel üzemviteli megállapodást kötni.

A fogyasztásmérő berendezés elhelyezésére szolgáló mérőhelyet az Elosztói Szabályzatban meghatározott minimális követelmények és szabályok betartásával a rendszerhasználónak saját költségére kell kialakítania.

#### **3.3 Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. jogai**

A ÉMÁSZ Hálózati Kft. illetve megbízottai a Rendszerhasználó ingatlanára a közcélú hálózati elemek üzemeltetése és karbantartása céljából beléphetnek, és azt használhatják, azzal a feltétellel, hogy ezzel a tárgyi ingatlanon megvalósuló létesítmények működését a feltétlenül szükséges mértéket meghaladó módon nem akadályozhatják.

Jelen szerződés megszűnése esetén az ÉMÁSZ Hálózati Kft. jogosult a tulajdonában álló, a Rendszerhasználó ingatlanán elhelyezett hálózati elemeket eltávolítani, az ingatlan állagának sérelme nélkül.

#### **3.4 Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. kötelezettségei**

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a közcélú hálózatot és azok kiegészítő rendszereit olyan mértékben fejleszti, hogy a Rendszerhasználó által kért teljesítmény a meghatározott felhasználási helyen és időben rendelkezésre álljon, továbbá hogy Rendszerhasználó a közcélú hálózatra a vonatkozó előírásoknak megfelelően csatlakozhasson.

A megvalósult közcélú-villamosmű üzembe helyezése után az ÉMÁSZ Hálózati Kft. tevékenységi körében köteles a szokásos hibaelhárító rendszerről gondoskodni.

## **4. Díjfizetés**

Amennyiben harmadik személy (Fizető) a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettséget átvállalja, Rendszerhasználó és Fizető felelőssége a csatlakozási és/vagy rendszerhasználati díjak megfizetéséért egyetemleges.

### **4.1 A csatlakozási díj megfizetése**

A CSD rendelet 1.§ (1) a) pontjában, illetve a rendelkezésre álló teljesítmény növelése esetén CSD rendelet 1.§ (1) bek. b) pontjában írt esetekben a Rendszerhasználó a közcélú hálózatra csatlakozásért díjat köteles fizetni. Egyéb okból történő szerződéskötés illetve módosítás (pl. rendszerhasználó változás) esetén csatlakozási díj fizetési kötelezettség nem áll fenn, amennyiben a hálózatra csatlakozás változatlan műszaki feltételek mellett történik.

### **4.2 A rendszerhasználati díj megfizetése**

A villamos energia rendszerhasználati díjakról és alkalmazásuk szabályairól szóló 4/2013. (X. 16.) MEKH rendelet 2. sz. mellékletének 2.2.2. pontja értelmében ha a rendszerhasználó nem rendelkezik hálózathasználati szerződéssel, akkor a hálózathasználati szerződés megkötéséig, vagy azt követően, hogy a korábban megkötött hálózathasználati szerződés érvényét veszítette, a teljesítménydíj fizetésének alapját a rendelkezésre álló teljesítmény kW-ban kifejezett értéke képezi.

A rendelkezésre állás kezdetének tényleges időpontjától, vagy a korábbi hálózathasználati szerződés megszűnését követően a Rendszerhasználó jelen szerződésben meghatározott díjfizetés alapjául szolgáló teljesítmény után Elosztói teljesítménydíjat köteles fizetni.

Az elosztói teljesítménydíjat a villamos energia rendszerhasználati díjakról és alkalmazásuk szabályairól szóló 4/2013. (X. 16.) MEKH rendelet 2. sz. melléklet 2.2.5. pontjában írtak alapján csatlakozási pontonként (a teljesítményigény biztonságosabb kielégítését szolgáló tartalék vagy többirányú ellátást biztosító csatlakozási ponto(ka)t is beleértve) kell fizetni.

A rendszerhasználó a számlák ellenértékét banki átutalással, a rendeletben meghatározottak figyelembe vételével köteles kiegyenlíteni.

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. a számlát a tárgyhónap első napját követően a Rendszerhasználónak illetve Fizetőnek megküldi. A fizetésre kötelezett a számlát az esedékesség napjáig, de legkésőbb a kézhezvételtől számított 8 napon belül köteles kiegyenlíteni.

A számla benyújtását teljesítettnek kell tekinteni:

- személyes átadás esetén az átadás igazolt időpontjában,
- futárszolgálat igénybevétele esetén a kézbesítés igazolt időpontjában,
- ajánlott postai küldeményként kézbesítve a tértivevényen feltüntetett időpontban,

Amennyiben a számla kézbesítése nem tértivevényes levélben, vagy az átvétel időpontját egyébként rögzítő módon történik, úgy postai kézbesítés esetén – ellenkező bizonyítás hiányában – a Magyar Posta mindenkor hatályos Küldeményforgalmi Üzletszabályzatában meghatározott kézbesítési szabályok alapján kell kézbesítettnek tekinteni.

A számla esedékességével, illetőleg a számla benyújtásának teljesítettségével kapcsolatos jogvitákban, valamint a fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése tekintetében a ÉMÁSZ Hálózati Kft. Elosztói Üzletszabályzata (a továbbiakban: Üzletszabályzat) és a polgári jog szabályai az irányadóak.

A fizetési kötelezettségekkel kapcsolatos számlákra vonatkozó kifogásokat a számla igazolt kézhezvételtől számított 5 munkanapon belül kell az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-vel közölni. A kifogás bejelentésének a számla kiegyenlítésére halasztó hatálya nincs, ha a számla összege az előző év azonos időszakára vetített díj 150 %-át nem haladja meg.

Ha a Rendszerhasználót visszatérítés illeti meg, az ÉMÁSZ Hálózati Kft., illetve megbízottja ezt az esedékességtől számított 8 napon belül köteles a Rendszerhasználó részére készpénzben kifizetni vagy visszautalni.

Ha a téves vagy elmaradt elszámolás miatt az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-t, illetve megbízottját díj vagy díjkülönbözet illeti meg, a rendszerhasználó azt a téves vagy elmaradt számlázás időtartamával azonos időn belül egyenlő részletekben jogosult kiegyenlíteni. Ez esetben késedelmi kamat nem számítható fel.

## **5. A szerződés módosítása, megszűnése**

Jelen szerződést Felek írásban, közös megegyezéssel bármikor módosíthatják. A szerződés módosítására a szerződéskötés szabályai értelemszerűen irányadók.

Az Üzletszabályzatban meghatározott „általános szerződési feltételek a hálózati csatlakozási szerződéshez” megváltozása esetében, az Üzletszabályzat jóváhagyásának időpontjától a hálózati csatlakozási szerződés is módosul.

Amennyiben Rendszerhasználó a csatlakozási ponton rendelkezésre álló teljesítményt nem használja ki, az ÉMÁSZ Hálózati Kft. – a hálózati csatlakozási szerződés közös megegyezéssel történő módosításával – kezdeményezheti annak csökkentését. Ha a csökkentést a ÉMÁSZ Hálózati Kft. a leágazási pont után újabb Rendszerhasználó csatlakoztatására használja fel, a csökkentés mértékének megfelelő – már befizetett – csatlakozási díjat a rendszerhasználónak vissza kell fizetnie.

Az adott csatlakozási ponton rendelkezésre álló teljesítmény ki nem használt részének az ÉMÁSZ Hálózati Kft. által ideiglenesen más célra történő felhasználásáról a Rendszerhasználó és az ÉMÁSZ Hálózati Kft. az Elosztói szabályzatban meghatározott feltételek szerint megállapodhatnak.

Ha a háztartási méretű kiserőmű telepítésére és üzemeltetésére vonatkozó Rendszerhasználói igénybejelentésben a tervezett kiserőművi kapacitás meghaladja az adott csatlakozási ponton vételezésre rendelkezésre álló teljesítményt, úgy a Rendszerhasználó döntése alapján vagy a csatlakozási ponton rendelkezésre álló teljesítményt kell a CSD rendelet szabályai szerint megnövelni, vagy a kiserőmű által betáplálható teljesítmény mértékét kell megfelelően csökkenteni.

## **6. A szerződés megszűnése**

A hálózatcsatlakozási szerződés megszűnik, ha az ÉMÁSZ Hálózati Kft. villamos energia elosztói működési engedélyét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal visszavonja, vagy az lejár, és nem hosszabbítják meg.

Amennyiben a hálózati csatlakozási szerződésben az ÉMÁSZ Hálózati Kft. új teljesítmény igény műszaki feltételeinek megteremtését vállalta, ennek teljesítéséig a Rendszerhasználó jogosult a szerződést felmondani. A hálózati csatlakozási szerződés a felmondás írásbeli bejelentésétől számított 15. napon szűnik meg. Ettől az időtartamtól az ÉMÁSZ Hálózati Kft. eltekinthet. A szerződésnek a csatlakozás kiépítését megelőzően a Rendszerhasználó általi felmondása esetén Rendszerhasználó köteles megtéríteni ÉMÁSZ Hálózati Kft. teljes kárát és a megszüntetés költségeit, így különösen az eredeti állapot helyreállításának költségeit.

A hálózati csatlakozási szerződést a Rendszerhasználó 30 napos felmondási idővel bármikor írásban felmondhatja. Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. a felmondási időtől eltekinthet. Amennyiben a felmondás más Rendszerhasználó hálózati hozzáférést korlátozza, vagy megszünteti, úgy az Üzemi Szabályzat szerinti leválási tervet kell készíteni. A leválás pénzügyi és műszaki feltételeit az Üzemi Szabályzat tartalmazza.

Megszűnés esetén a már teljesített szolgáltatás ellenértékét, valamint a szolgáltatással, vagy annak megszüntetésével kapcsolatban felmerült egyéb díjakat, költségeket Rendszerhasználó az ÉMÁSZ Hálózati Kft. által előírt határidőig köteles kiegyenlíteni.

A hálózati csatlakozási szerződés megszűnésével egyidőben Rendszerhasználó hálózathasználati szerződése is megszűnik.

## **7. Szerződésszegés és jogkövetkezményei**

### **7.1 Szerződésszegés az ÉMÁSZ Hálózati Kft. részéről**

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. szerződésszegést követ el, ha az elosztóhálózat rendelkezésre állását nem biztosítja a szerződésben meghatározott határidőre. Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. szerződésszegése esetén köteles a szerződésszegéssel a rendszerhasználónak okozott igazolt közvetlen kárt megtéríteni.

### **7.2 Szerződésszegés a Rendszerhasználó részéről**

Rendszerhasználó szerződésszegést követ el, ha a jelen szerződésben rögzített díjat késedelmesen fizeti.

Rendszerhasználó szerződésszegése esetén köteles a mindenkori Ptk. szerinti késedelmi kamatot az ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére megfizetni.

### **7.3 Kártérítés, kárfelszámítás**

Felek a szerződésszegéssel okozott igazolt közvetlen kárt kötelesek a másik félnek megtéríteni. Felek a következményi károkért való felelősséget kölcsönösen kizárják.

A szerződésszegő fél mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Nem kell a szerződésszegő Félnek megtéríteni a kárnak azt a részét, amely abból származott, hogy a másik Fél a kár megelőzése, elhárítása, illetőleg csökkentése érdekében nem úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

Mentesülési okok lehetnek pl. háborús cselekmények, szabotázs, lázadás, robbantásos merénylet, elemi csapás, tűzvész, valamint a honvédelmi törvény alapján feljogosított szervek rendelkezésére tett intézkedés. Mentésülési ok fennállása esetén ezek időtartamával a szerződés teljesítésének határideje automatikusan meghosszabbodik.

A szavatossági igények körében az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-t terheli annak bizonyítása, hogy az előírt minőségű és biztonságos energia ellátás érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható volt.

### **7.4 Szerződésszegés esetére szóló biztosítékok**

A Rendszerhasználó, illetve Fizető késedelmes elosztói teljesítménydíj fizetése esetén a késedelembe eséstől számított 15 napon belül a ÉMÁSZ Hálózati Kft. felszólítást küld a díj megfizetésére, valamint követelheti Rendszerhasználó legfeljebb 3 havi elosztói teljesítménydíjának megfelelő biztosíték (jelzálog, bankgarancia, fizetési előleg stb.) nyújtását.

Amennyiben az új igény vagy a többletteljesítmény kiszolgáltatásáért fizetendő csatlakozási díjak, vagy szerződés szerinti előleg megfizetésével Rendszerhasználó, illetve Fizető késedelembe esik, a késedelembe eséstől számított 15 napon belül az ÉMÁSZ Hálózati Kft. felszólítást küld a díj megfizetésére, valamint biztosítékot követelhet. Amennyiben a Rendszerhasználó, vagy a Fizető késedelem esetén az ÉMÁSZ Hálózati Kft. felszólítására nem nyújt megfelelő biztosítékot, a hálózati csatlakozási szerződés a felszólításban megjelölt esedékességi határrnapon megszűnik. Megfelelő biztosítéknak minősül különösen az új vagy többletteljesítmény kiszolgáltatásáért fizetendő csatlakozási díj összegével megegyező

- óvadék,
- feltétlen, visszavonhatatlan bankgarancia,
- az ÉMÁSZ Hálózati Kft. által elfogadott kezes által vállalt készfizető kezesség.

## **8. Vitás kérdések rendezése**

Rendszerhasználó, amennyiben jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos kérelmére, bejelentésére, észrevételére az ÉMÁSZ Hálózati Kft. az előírt határidőn belül nem ad választ, azt nem intézi el, vagy a válasszal, intézkedéssel Rendszerhasználó nem ért egyet, panasszal fordulhat az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-hez.

A panaszbejelentések, illetve a közérdekű bejelentések kivizsgálására és az írásban történő válaszadásra a határidő a tudomásszerzéstől számított 15 nap, kivéve, ha jogszabály ennél rövidebb határidőt állapít meg.

A panaszkezelésre vonatkozó részletes szabályokat az Üzletszabályzat 14.4.2 pontja tartalmazza.

## **9. Egyéb rendelkezések**

Az ÉMÁSZ Hálózati Kft. a Rendszerhasználó személyes adatait a jogszabályoknak megfelelően, az Üzletszabályzatban részletezett módon kezeli.

Amennyiben jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek, vagy érvénytelenné válnak, ez nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy szükség esetén az érvénytelenné vált rendelkezéseket a vonatkozó előírásoknak megfelelően módosítják.

## **10. Záró rendelkezések**

Jelen szerződésben a felek által nem rendezett kérdésekre vonatkozóan a vonatkozó hatályos jogszabályok, különösen a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 2013. évi IV. törvény, a Villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (VET), ezen törvény végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet (Vhr.), annak. 2. sz. mellékleteként közzétett Villamos hálózati csatlakozási és hálózathasználati szabályzat (VHSz), a villamos energia rendszerhasználati díjakról és alkalmazásuk szabályairól szóló 4/2013. (XI. 30.) MEKH rendelet, villamos energia hálózati csatlakozási díjak meghatározásának szempontjairól, a díjak elemeiről, mértékéről és alkalmazásuk szabályairól szóló 7/2014. (IX.12.) MEKH rendelet, az ellátási szabályzatok és ÉMÁSZ Hálózati Kft. – a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott – Üzletszabályzata az irányadó.

A hálózati csatlakozási szerződés érvénytelensége, illetve a szerződés megszegése miatt fennálló felelősség tekintetében, amennyiben VET eltérő rendelkezést nem tartalmaz, a Ptk. megfelelő rendelkezéseit kell alkalmazni.